



तिलोत्तमा नगरपालिका

**स्थानीय राजपत्र**

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६

भाग : १

तिलोत्तमा नगरपालिका

तिलोत्तमा नगर कार्यपालिकाले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

सम्बत् २०७४ सालको ऐन नं. ७

ऐनको नाम : तिलोत्तमा नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७४

**प्रस्तावना:** नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७४/०७५ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम नगरपालिका सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:**

- (१) यस ऐनको नाम: तिलोत्तमा नगरपालिकाको “आर्थिक ऐन, २०७४” रहेको छ ।
- (२) यो ऐन २०७४ साल श्रावण १ गतेदेखि नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति कर:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर /घरजग्गा कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. **भूमि कर (मालपोत):** नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।
४. **घर बहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाईने र असूल गरिनेछ ।
५. **व्यवसाय कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. **सवारी साधन कर:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।
७. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।
८. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (७) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोहि अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।
९. **सेवा शुल्क, दस्तुर :** नगरपालिकाकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि ८ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराईएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिका व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।
१०. **अन्य शुल्क:** पर्यटन शुल्क, ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर च्याफ्टीङ्ग शुल्क, पार्किङ्ग शुल्क, जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर, मनोरन्जन कर जस्ता कर दस्तुर तथा शुल्कहरु लगाउन आवश्यक ठानेमा नगर कार्यपालिकाको बैठकबाट निर्णय गरी लागु गनु सकिने छ । तर त्यस्ता करदस्तुर तथा शुल्क सम्बन्धी कार्यपालिकाबाट भएको निर्णय

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

---

नगर सभा बसेको पहिलो बैठकबाट अनुमोदन गर्नु पर्नेछ, अनुमोदन नभएमा सो निर्णय स्वतह निस्कृय भएको मानिनेछ ।

११. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तर निम्न बमोजिमको व्यवसाय तथा सिफारिसमा भने छुटदिन बाधा पर्ने छैन ।
- क. अपाङ्ग तथा एकल महिलाले कुनै उद्योग व्यवसाय संचालन गरेमा लाग्ने दरस्तुरमा ५०% छुट दिने
  - ख. सामुदायिक विद्यालय संग सम्बन्धीत सिफारिसमा लाग्ने दस्तुर छुट दिने ।
  - ग. नेपाल सरकारले अनुदान दिने स्वास्थ्य उपचार संग सम्बन्धीत सिफारिसमा लाग्ने दस्तुर छुट दिने
  - घ. अपाङ्गता तथा दलित सम्बन्धी सामान्य सिफारिसमा लाग्ने दस्तुर छुट दिने
  - ङ. कुनै कृषि व्यवसायलाई दर्ता र नविकरण गर्दा नगरपालिकामा लाग्ने करमा ५० प्रतिशत छुट दिने
१२. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

**अनुसूची १**

**आ.व. २०७४।०७५ का लागि सम्पत्ति कर तथा घरजग्गा करका दररेटहरूको विवरण**

क्र.स	विवरण	आ.व. ०७४।०७५ का लागि दर रेट	कैफियत
१	<b>घर धुरी कर</b>		
	घर कर तर्फ निम्न दस्तुरहरू लिइने छः		
	क. साधारण फुसको छानो भएको घर कर	रु. १०।-	
	ख. इटाको गारो टीन वा टायलको छानो भएको घर कर	रु. २५।-	
	ग. एक तले पक्की घर कर	रु. १००।-	
	घ. सो भन्दा माथि प्रति तल्ला थप	रु. १००।-	
	ड. घर बहालमा दिने घर धनी संग घर बहालकर मुल्याङ्कनको २ प्रतिशत र जग्गा भाडामा लगाउनेका लागि मुल्याङ्कनको १ प्रतिशत जग्गा बहाल कर लाग्ने छ।		

**अनुसूची २**

**आ.व. २०७४।०७५ का लागि भूमिकर (मालपोत) का दररेटहरूको विवरण**

क्र.स	विवरण	आ.व. ०७४।०७५ का लागि दर रेट	कैफियत
२	<b>भूमिकर (मालपोत)</b>		
	यस न.पा. क्षेत्र भित्रका जग्गामा प्रतिकट्टा निम्न अनुसार मालपोत लिइनेछ।		
	क. १० धुर सम्म	रु. २०।-	
	ख. १० धुर भन्दा माथि प्रति कट्टा रु	रु. ३०।-	
	ग. विगतको बक्यौतामा प्रति वर्ष २० प्रतिशत जरिमाना लिईनेछ।		

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

अनुसूची ३  
आ.व. २०७४।०७५ का लागि घरबहाल करका दररेटहरूको विवरण

क्र.स	विवरण	आ.व. ०७४।०७५ का लागि दर रेट	कैफियत
१.	ब्यावसायीक घर बहाल करको लागि मुल्याङ्कन		
	(क) सिद्धार्थ राजमार्गमा प्रतिमहिना प्रतिकोठा/ शटरको मुल्याङ्कन	रु ४०००।-	
	(ख) सिद्धार्थ राजमार्ग संग जोडिएको भित्री सडकमा प्रतिमहिना प्रतिकोठा/ शटरको मुल्याङ्कन	रु २०००।-	
	(ग) सो भन्दा बाहिर	रु १०००।-	
२.	आवासिय घर बहाल करको लागि मुल्याङ्कन		
	क. माथी उल्लेखित (क) क्षेत्रभित्रका प्रतिकोठा	रु २०००।-	
	ख. माथी उल्लेखित (ख) क्षेत्रभित्रका प्रतिकोठा	रु १५००।-	
	ग. माथी उल्लेखित (ग) क्षेत्रभित्रका प्रतिकोठा	रु १०००।-	

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६

अनुसूची ४

आ.व. २०७४।०७५ का लागि सिफारिस गरिएका व्यवसाय करका दररेटहरूको विवरण

क्र.स	विवरण	आ.व. ०७४।०७५ का लागि दर रेट	कैफियत
१.	<b>व्यवसाय कर</b>		
	यस नपा.को क्षेत्र भित्रका निम्न किसिमका व्यवसाय गर्ने व्यापारी वा व्यवसायीले आफुलाई लागेको कर ऐन नियमानुसार वार्षिक रुपमा न.पा. बुझाउनु पर्नेछ ।		
क.	<b>ब्यापार कर</b>		
	निम्न किसिमका ब्यापार व्यवसायमा निम्न बमोजिम वार्षिक कर लिईनेछ ।		
१)	<b>मदिरा पसल</b>		
	क) वितरक (डिलर)	रु. ५३००।-	
	ख) थोक वितरक	रु. ३२००।-	
	ग) खुद्रा विक्रेता	रु. २१००।-	
२)	<b>सूर्तिजन्य</b>		
	क) वितरक (डिलर)	रु. ५३००।-	
	ख) थोक वितरक	रु. ३२००।-	
	ग) खुद्रा विक्रेता	रु. ११००।-	
३)	<b>हल्का पेयपदार्थ</b>		
	क) थोक वितरक	रु. ३०००।-	
	ख) खुद्रा विक्रेता	रु. १०००।-	
४)	<b>सुनचाँदी पसल</b>		
	क. ठुला	रु. ५०००।-	
	ख. मझौला	रु. ३०००।-	
	ग. साना	रु. २०००।-	
५)	<b>औषधी पसल</b>		
	क) उत्पादक	रु. ५०००।-	
	ख) वितरक थोक	रु. ३०००।-	
	ग) खुद्रा पसल डाक्टर भएको	रु. २०००।-	
	घ) खुद्रा पसल डाक्टर नभएको	रु. १०००।-	

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

६)	आर्युवेदिक औषधी		
	क) उत्पादक	रु. २०००१-	
	ख) वितरक	रु. १०००१-	
	ग) खुद्रा	रु. ५००१-	
७)	एग्रोभेट पसल		
	क. थोक (कृषि जन्य विउ विजन, औषधी तथा अन्य सामाग्री)	रु. २०००१-	
	ख. खुद्रा (कृषि जन्य विउ विजन मात्र)	रु. १०००१-	
८)	स्टेशनरी पसल		
	क. थोक	रु. २५००१-	
	ख. खुद्रा	रु. १५००१-	
९)	कस्मेटिक पसल		
	क. थोक	रु. ३०००१-	
	ख. खुद्रा	रु. १०००१-	
१०)	क. मोटर पार्टस तथा बोडि विल्डर्स सामाग्री	रु. ३०००१-	
	ख. मोटर साइकल वक्स सप	रु. १५००१-	
११)	लुब्रिकेशन सेक्सन तर्फ		
	क. थोक	रु. ३०००१-	
	ख. खुद्रा	रु. २०००१-	
१२)	पलाइ तथा ग्लास हाउस		
	क. थोक	रु. २०००१-	
	ख. खुद्रा	रु. १५००१-	
१३)	कपडा तथा फेन्सी पसल		
	कपडा पसल		
	क. थोक	रु. ४०००१-	
	ख. खुद्रा	रु. ३०००१-	
१४)	व्याग हाउस		
	क. थोक	रु. २०००१-	
	ख. खुद्रा	रु. १०००१-	
१५)	धागो, टाक, चुडी, श्रीङ्गार पुजा सामाग्री पसल		
	क. थोक	रु. २०००१-	

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

	ख. खुद्रा	रु. १०००१-	
१६)	ईलेक्ट्रोनिक पसल		
	क. थोक	रु. ४०००१-	
	ख. खुद्रा	रु. ३०००१-	
	ग. घडी रेडियो आदी	रु. १०००१-	
	घ. अडियो भिडीयो	रु. ८००१-	
१७)	विद्युत सामाग्री पसल		
	क. थोक	रु. ५०००१-	
	ख. खुद्रा	रु. २५००१-	
१८)	हार्डवयर, मेशिनरी, पेन्टस, सेनेटरी, मार्बल पसल		
	क. थोक	रु. ५०००१-	
	ख. खुद्रा	रु. ३०००१-	
१९)	पेट्रोलियम पदार्थ		
	क. ३ पम्प वा मार्थी	रु. ५०००१-	
	ख. २ पम्प (डिलर समेत)	रु. ३०००१-	
	ग. १ पम्प	रु. २०००१-	
	घ. पेट्रोलियम पदार्थ सव् डिलर	रु. २०००१-	
	ङ. पेट्रोलियम पदार्थ डिलर नभएको (फुटकर)	रु. १०००१-	
	च. मट्टीतेल मात्र विक्री	रु. १०००१-	
	छ. ग्यास सिलिण्डर डिलर	रु. २०००१-	
२०)	स्टिल आल्मुनियम पसल		
	क. थोक	रु. ५०००१-	
	ख. खुद्रा	रु. १५००१-	
२१)	फर्निचर्स पसल		
	क. थोक	रु. ३०००१-	
	ख. खुद्रा	रु. २०००१-	
२२)	सवारी साधन एजेन्सी तथा विक्री पसल		
	क. बस, ट्रक, ट्याक्टर, जिप, कार, भ्यान डिलर	रु.१०,०००१-	
	ख. मोटरसाइकल डिलर	रु.९,०००१-	
	ग. मोटरसाइकल तथा अन्य सवारी साधनको डिलर स्वदेशी	रु. २०००१-	



खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

	घ. साइकल डिलर	रु. १०००१-	
	ड. रि-कन्डिसन हाउस	रु. १०००१-	
	च. टायर डिलर	रु. १०००१-	
	छ. पम्प सेट जेनेटर डिलर	रु. १०००१-	
	ज. विविध विषयका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरु	रु. २५००१-	
	झ. ढुवानी तथा ट्रान्सपोर्ट	रु. २०००१-	
	ञ. सस्थागत पेन्टर्स	रु. ५०००१-	
२३)	<b>दैनिक उपभोग्य वस्तु</b>		
	क. खाद्य सप्लायर्स	रु. ३०००१-	
	ख. गल्ला थोक	रु. २५००१-	
	ग. खाद्यन्न किराना थोक	रु. २०००१-	
	घ. खाद्यन्न किराना खुद्रा	रु. १५००१-	
	ड. साना किराना पसल	रु. ५००१-	
	च. आलु पियाज लसुन थोक	रु. २५००१-	
२४)	<b>फलफुल पसल</b>		
	क. थोक	रु. ३०००१-	
	ख. खुद्रा	रु. १५००१-	
	ग. ठेला	रु. १०००१-	
२५)	<b>हरियो तरकारी पसल</b>		
	क. थोक	रु. २०००१-	
	ख. खुद्रा	रु. ५००१-	
२६)	<b>सुति कपडा पसल</b>		
	क. थोक	रु. १०००१-	
	ख. खुद्रा	रु. ५००१-	
२७)	<b>विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा</b>		
	<b>क. चिकित्सक</b>		
	१. कन्सल्टेन्ट डक्टर (एम.डी.)	रु. २५००१-	
	२. मेडिकल अफिसर (एम वि. वि. एस)	रु. २०००१-	
	३. कविराज	रु. १०००१-	
	<b>ख. कन्सल्टेन्स सेवा</b>		
	१. इन्जिनियरिड फर्म परामर्श सेवा /	रु. ५०००१-	

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

	दर्ता तथा नविकरण		
	<b>ग. कानून व्यवसायि</b>		
	१. ल फर्म तथा कानून परामर्श सेवा	रु. १५००१-	
	<b>घ. लेखा परिक्षण व्यवसाय तर्फ</b>		
	१. लेखा परिक्षण (सि. ए.)	रु. ३०००१-	
	२. अन्य	रु. २०००१-	
	<b>ङ. दन्त चिकित्सक</b>		
	१. डेन्टल क्लिनिक	रु. २०००१-	
	२. दन्त चिकित्सक	रु. १५००१-	
<b>२८)</b>	<b>अनुसन्धान कर्ता परामर्श दाता</b>		
	क. अनुसन्धान कर्ता	रु. २०००१-	
	ख. कम्प्यूटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर	रु. १५००१-	
	ग. विमा एजेन्ट	रु. १०००१-	
	घ. सर्भर	रु. १५००१-	
	ङ. नोटरी पब्लिक अनुवाद	रु. १५००१-	
	च. पशु चिकित्सक	रु. १५००१-	
	छ. शेयर एजेण्ट	रु. २०००१-	
<b>२९)</b>	<b>निर्माण व्यवसाय</b>		
	क. न. पा. मा प्रधान कार्यालय भएका निर्माण व्यवसायी	रु. ५०००१-	
	ख. विदेशी निर्माण व्यवसायी तथा परामर्श दाता	रु. १००००१-	
	ग. निर्माण व्यवसायी दर्ता सिफारिस	रु. १०००१-	
<b>३०)</b>	<b>भवन निर्माण</b>		
	क. मिस्चर र सटरिड सामान भएको	रु. ५०००१-	
	ख. सटरिड सामान भएको मात्र	रु. ३०००१-	
	ग. भवन निर्माण व्यवसायी	रु. ३०००१-	
<b>३१)</b>	<b>सटरिड व्यवसायी</b>		
	क. सटरिड मात्र भएको	रु. १०००१-	
	ख. वाटर डिलिड	रु. ४०००१-	
<b>३२)</b>	<b>उत्पादन मुलक उद्योग</b>		
	क. प्लास्टिक उद्योग	रु. ५०००१-	

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

	ख. चप्पल उद्योग	रु. ३०००१-	
	ग. स्टिल, आल्मुनियम र ग्रिल उद्योग	रु. ५०००१-	
	घ. फलामको ग्रिल उद्योग	रु. ३०००१-	
	ङ. साबुन उद्योग क. वर्ग	रु. ७०००१-	
	ख. वर्ग	रु. ४०००१-	
	च. जुत्ता उद्योग तथा सो रुम	रु. २५००१-	
	छ. कपी उद्योग	रु. ३०००१-	
	ज. मुद्रण सामाग्री	रु. २०००१-	
	झ. जुत्ता सो रुम मात्र	रु. २०००१-	
	ञ. जुत्ता मर्मत	रु. ५००१-	
	ट. पशु आहार उद्योग	रु. २०००१-	
	ठ. पशु आहार विक्री केन्द्र	रु. १५००१-	
	ड. पशु पन्डी पालन उद्योग	रु. १०००१-	
	घरेलु कुटिर उद्योग		
	ढ. अगारवती, मैन वती, टिकी, अचार तथा अन्य कुटिर	रु. ५००१-	
	ण. ग्यास उद्योग	रु. १००००१-	
३३)	<b>कपडा तथा गार्मेन्ट उद्योग</b>		
	क. कपडा उद्योग	रु. ५०००१-	
	ख. ज्याकेट तथा व्याग उद्योग	रु. ३०००१-	
	ग. धागो उद्योग	रु. १५००१-	
	घ. गार्मेन्ट उद्योग	रु. २५००१-	
	ङ. ढाका उद्योग क. श्रेणी	रु. १५००१-	
	ख. श्रेणी	रु. १०००१-	
	च. सिरक डसना विक्री पसल	रु. १५००१-	
	छ. छाता, सलाई उद्योग	रु. २०००१-	
३४)	<b>पेय पदार्थ उत्पादन उद्योग:</b>		
	क. मिन्डरल वाटर उद्योग	रु. ५०००१-	
	ख. पिउने पानी सप्लाय	रु. १५००१-	
	ग. आईस बरफ उद्योग	रु. १५००१-	
	घ. आइसक्रिम उद्योग	रु. १५००१-	
	ङ. सोडा उद्योग	रु. १०००१-	
३५)	<b>भाँडा उद्योग</b>		
	क. कास, तामा, पित्तलका भाँडा	रु. २५००१-	

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

	उद्योग		
	ख. आल्मुनियम भाँडा उद्योग	रु. २०००१-	
	ग. प्लास्टिक भाँडा उद्योग	रु. १५००१-	
	घ. टिनको बाकस, वाल्टी उद्योग	रु. १०००१-	
३६)	<b>कुटानी पेलानी</b>		
	क. फलवर मिल	रु. ८०००१-	
	ख. सेलर मिल	रु. ३०००१-	
	ग. कुटानी पेलानी	रु. २०००१-	
	घ. चिउरा मिल सानो	रु. २०००१-	
	ङ. जिल्ला बाहिर निकासी हुने ठुला चिउरा उद्योग	रु. ७०००१-	
	च. मसला उद्योग	रु. १०००१-	
	छ. तोरी मिल	रु. ४०००१-	
३७)	<b>डेरी उद्योग</b>		
	क. डेरी उद्योग तथा विक्री पसल	रु. १५००१-	
	ख. डेरी विक्री पसल	रु. १०००१-	
३८)	<b>उपभोग्य वस्तु उत्पादन उद्योग</b>		
	क. कुकिज, पाउरोटी, नुडल्स उद्योग	रु. २०००१-	
	ख. कन्फेक्सनरी उद्योग	रु. २०००१-	
	ग. विस्कट उद्योग	रु. ३०००१-	
	घ. दालमोठ उद्योग क श्रेणी	रु. ३०००१-	
	घ. दालमोठ उद्योग ख श्रेणी	रु. १०००१-	
३९)	<b>रिकन्डीसन उद्योग</b>		
	क. फलाम कृपी औजार उद्योग	रु. २०००१-	
	ख. कागज प्लास्टिक रिकन्डीसन उद्योग	रु. १५००१-	
	ग. वायु ग्यास उद्योग	रु. ४०००१-	
	घ. सौर्य शक्ति उत्पादन उद्योग (१ मेघावट भन्दा बढिको लागि मात्र)	रु. ३०००१-	
	ङ. मर्मत संभार पार्ट उद्योग	रु. २०००१-	
४०)	<b>कृषि तथा वन जन्य उद्योग</b>		
	क. स-मिल प्लाइउड उद्योग	रु. ५०००१-	
	ख. काठ विक्री डिपो	रु. ४०००१-	
	ग. काठको फर्निचर उद्योग र सो	रु. ३०००१-	

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

	रुम		
	घ. काठको फर्निचर सो रुम	रु. २०००१-	
	ड. बेत (बास) तथा व्याम्बो सो रुम	रु. १५००१-	
४१)	<b>कक्रिट उद्योग</b>		
	क. कक्रिट ब्लक उद्योग	रु. २५००१-	
	ख. सेनेटरी उद्योग	रु. २५००१-	
४२)	<b>क्रसर उद्योग (खनिज उद्योग)</b>		
	क. गिट्टी चाल्ने सहित क श्रेणीको डबल प्लान्ट क्रेशर उद्योग	रु. १०,०००१-	
	ख. गिट्टी चाल्ने सहित ख श्रेणीको डबल प्लान्ट क्रेशर उद्योग	रु. १०,०००१-	
	ग. गिट्टी चाल्ने नभएको डबल प्लान्ट क्रेशर उद्योग	रु. ८,०००१-	
	घ. गिट्टी बालु चाल्ने मात्र भएका	रु. ८०००१-	
	ड. गिट्टी कुट्ने सिंगल प्लान्ट उद्योग	रु. ८०००१-	
	च. नदीजन्य पदार्थ खरिद विक्री	रु. ५०००१-	
४३)	<b>डिस्टिलरी उद्योग</b>		
	क. डिस्टिलरी उद्योग (बोटलिङ समेत)	रु.१००००१-	
४४)	इट्टा उद्योग	रु.८०००१-	
४५)	<b>पर्यटन उद्योग</b>		
	क. स्टार स्तरका होटल (तारे होटल)	रु. २०,०००१-	
	ख. होटल, लज तथा रेस्टुरेन्ट (उच्च कोटीका पर्यटन स्तरिय)	रु. ७०००१-	
	ग. पार्टी प्यालेस	रु. ६०००१-	
	घ. मिस्टान्न क्याटरिङ पसल समेत	रु. ५०००१-	
	ड. मिस्टान्न पसल	रु. ३०००१-	
	च. होटल तथा लज	रु. ३०००१-	
	छ. होटल तथा रेस्टुरेन्ट	रु. २५००१-	
	ज. दोहरी साभ	रु. २५००१-	
	झ. क्याटरिङ	रु. २५००१-	
	ञ. फास्ट फुड एण्ड क्याफे	रु. २५००१-	
	ट. रेस्टुरेन्ट	रु. २०००१-	
	ठ. भोजनालय	रु. १५००१-	
	ड. चिया कफी पसल	रु. १०००१-	

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

४६)	<b>टेन्ट हाउस</b>		
	क. विजुली डेकोरेशन वेन्ड वाजा सहितको टेन्ट हाउस	रु. ३०००१-	
	ख. विद्युत डेकोरेशन सहितको टेन्ट हाउस	रु. २०००१-	
	ग. विद्युत डेकोरेशन रहितको टेन्ट हाउस	रु. १५००१-	
	घ. टेन्ट हाउस मात्र	रु. १०००१-	
४७)	<b>सेवा उद्योग</b>		
	क. अफसेट प्रेस	रु. २०००१-	
	ख. स्क्रीन प्रिन्ट प्रेस	रु. १५००१-	
	ग. लेदर प्रिन्ट प्रेस	रु. १०००१-	
	घ. सिनेमा हल (डिलक्स)	रु. ५०००१-	
	ङ. फिल्म डिस्टीव्यूटर्स	रु. ५००१-	
	च. कलर ल्याप सेवा	रु. १५००१-	
	छ. भिडियो मिक्सिङ	रु. १२००१-	
	ज. फोटो स्टुडियो	रु. १०००१-	
४८)	<b>संचार</b>		
	क. टेलिफोन, टंकल, फ्याक्स, मोबाइल सेवा प्रदायक कम्पनी	रु. १५००१-	
	ख. टि.भी. च्यानल प्रसारण (सामुदायिक)	रु. १५००१-	
	ग. केवल च्यानल प्रसारण / टि.भि. च्यानल निजी (डिलर लिई प्रसारण समेत)	रु. ६०००१-	
	घ. एफ एम प्रसारण	रु. १५००१-	
	ङ. एफ एम प्रसारण (सामुदायिक)	रु. १०००१-	
	च. पत्र पत्रिका प्रकासन सेवा	रु. १०००१-	
	छ. अन लाईन मिडिया (कम्प्यूटर मार्फत सूचना प्रवाह)	रु. २०००१-	
	ज. डिस टि.भी. प्रति डिलर	रु. २०००१-	
४९)	<b>कम्यूनिकेशन सेवा</b>		
	क. इन्टरनेट सेवा	रु. ६०००१-	
	ख. टुर्स एण्ड ट्राभल्स सेवा	रु. १५००१-	

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

	ग. फोटोकपी, पि.सि.ओ., साइबर तथा क्याफे	रु. १५००१-	
	घ. कुरियर्स सेवा मुख्य कार्यालय	रु. १५००१-	
	ङ. कुरियर्स सेवा शाखा कार्यालय	रु. १०००१-	
५०)	<b>वित्तिय सेवा (नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेका बैंकहरु बाहेक)</b>		
	क. वाणिज्य बैंक निजी स्तर मुख्य कार्यालय	रु.५००००१-	
	ख. वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय	रु.३५०००१-	
	ग. विकास बैंक मुख्य कार्यालय	रु.१०,०००१-	
	घ. विकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय	रु. ३०००१-	
	ङ. फाइनान्स कम्पनी मुख्या कार्यालय	रु.३०००१-	
	च. फाइनान्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	रु.३०००१-	
	छ. लघु वित्त कम्पनी	रु. ३०००१-	
	ज. विमा कम्पनीहरु	रु. ६०००१-	
	झ. मनी एक्सचेन्जर	रु. ३०००१-	
	ञ. वित्तिय सहकारी संस्था (बचत तथा ऋण)	रु. २०००१-	
५१)	<b>स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय</b>		
	क. गैर सरकारी अस्पताल तथा नर्सिङ होम	रु. ५०००१-	
	ख. एम आर आई, सिटि स्क्यान, अल्ट्रासाउण्ड क्लिनिक र पोलि क्लिनिक	रु. ३०००१-	
	ग. प्याथालोजि	रु. २०००१-	
	घ. अक्यूपचर	रु. १५००१-	
	ङ. एक्सरे	रु. २०००१-	
	च. चश्मा पसल	रु. २०००१-	
५२)	<b>शिक्षा सेवा</b>		
	क. निजी क्याम्पस तथा उच्च मा. वि.	रु. १०००१-	

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

	ख. निजी मा. वि.	रु. १०००१-	
	ग. निजी नि.मा.वि	रु. १०००१-	
	घ. निजी प्रा.वि., पुर्व प्रा.वि., छात्रावास, मन्टेश्वरी	रु. १०००१-	
	ङ. पोलि टेक्नीकल इन्टिच्युट प्रशिक्षण समेत	रु. ३०००१-	
	च. नर्सिङ, सि. एम. ए., एच. ए. प्रशिक्षण समेत	रु. ३०००१-	
	छ. एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी सेवा	रु. ३०००१-	
	ज. कम्प्युटर इलेक्ट्रोनिक तालिम	रु. २०००१-	
	झ. सवारी चालक तालिम	रु. २०००१-	
	ञ. भाषा, शिक्षा, कोचिङ सेन्टर	रु. १५००१-	
<b>५३)</b>	<b>अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था</b>		
	क. अन्तराष्ट्रिय संस्था	रु. ५०००१-	
	ख. राष्ट्रिय संस्था एक जिल्ला भन्दा बढि कार्य क्षेत्र भएका	रु. ३०००१-	
<b>५४)</b>	<b>मर्मत संभार (कारखाना)</b>		
	क. नयाँ वोडि बनाउने क श्रेणी	रु. ५०००१-	
	ख. वोडि मर्मत गर्ने ख श्रेणी	रु. ३५००१-	
	ग. लेथ सेक्सन	रु. २५००१-	
	घ. टायर डिलर सो रुम	रु. ४०००१-	
	ङ. टायर रिसोलिड	रु. ३०००१-	
	च. टायर, ट्यू र पन्चर मर्मत	रु. १५००१-	
	छ. इन्जिन मर्मत	रु. २०००१-	
	ज. डेन्टीड, पेन्टीड तथा वेल्डिङ	रु. १५००१-	
	झ. डेन्टीड मात्र	रु. १०००१-	
	ञ. पेन्टीड मात्र	रु. १०००१-	
	ट. पम्प सेक्सन मर्मत	रु. २०००१-	
	ठ. व्याट्टि इलेक्ट्रीक सेक्सन मर्मत	रु. १५००१-	
	ड. वासिङ सेक्सन	रु. ५००१-	
	ढ. रिक्सा साइकल विक्री	रु. २०००१-	
	ण. रिक्सा साइकल मर्मत तथा पार्टस सहित विक्री	रु. १०००१-	
	त. रिक्सा साइकल मर्मत	रु. ५००१-	
	थ. टि. भि., डेग, मोबाइल,	रु. १२००१-	



खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

	द. रेडियो, घडि, क्याल्कुलेटर मर्मत	रु. १०००१-	
	ध. मोटरसाइकल मर्मत	रु. १५००१-	
	न. कम्पनी पट्टा, रेडियटर, ग्रेस, हेड मर्मत	रु. १०००१-	
	प. जेनेरेटर, फ्रिज, कम्प्युटर मर्मत	रु. २०००१-	
	फ. फ्रिज मर्मत, कम्प्युटर मर्मत	रु. १५००१-	
<b>५५)</b>	<b>हेभी इक्वूपमेन्ट</b>		
	क. हेभी इक्वूपमेन्ट खरिद विक्री	रु. ५०००१-	
	ख. अन्य कवाड खरिद विक्री	रु. २०००१-	
	ग. हेभी इक्वूपमेन्ट भाडामा लगाउने	रु. ३०००१-	
<b>५६)</b>	<b>अन्य सेवा</b>		
	क. वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्स दाता	रु. ५०००१-	
	ख. वैदेशिक रोजगार परामर्स सेवा शाखा कार्यालय	रु. ३०००१-	
	ग. सेवा परामर्स दाता	रु. २५००१-	
	घ. श्रमिक सेवा परामर्श दाता	रु. १५००१-	
	ड. सामान सहित श्रमिक सेवा परामर्श दाता	रु. १५००१-	
	च. सेक्रेटरियल सेवा मात्र	रु. १०००१-	
<b>५७)</b>	<b>डाइ क्लिनिक, सैलुन तथा व्यूटिपार्लर</b>		
	क. व्यूटि पार्लर सेवा, तालिम सहितको	रु. १५००१-	
	ख. व्यूटि पार्लर सेवा	रु. १०००१-	
	ग. कालिगढ सहितको सैलुन सेवा	रु. १०००१-	
	घ. सैलुन सेवा बजार क्षेत्र	रु. १०००१-	
	घ. सैलुन सेवा २ सिट सम्मको अन्य क्षेत्र	रु. ५००१-	
	ड. डाइक्लिनिक सेवा	रु. १०००१-	
<b>५८)</b>	<b>साईन बोर्ड आर्ट व्यवसाय</b>		
	क. डिजिटल आर्ट व्यवसाय	रु. १५००१-	
	ख. अन्य आर्ट व्यवसाय	रु. १०००१-	
<b>५९)</b>	<b>पशु वतशाला</b>		
	क. पशु वतशाला	रु. ३०००१-	
	ख. पशुको छाला संकलन तथा विक्री	रु. २०००१-	

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

६०)	<b>माछा मासु विक्री पसल</b>		
	क. प्याकिड माछा मासु सप्लायर्स	रु. १२००१-	
	ख. माछा मासु मध्ये कम्तीमा ३ वटा सेवा दिने पसल	रु. २०००१-	
	ग. माछा मासु मध्ये कम्तीमा २ वटा सेवा दिने पसल	रु. १५००१-	
	घ. कुनै एक सेवा, माछा सिधा	रु. १०००१-	
	ड. अण्डा विक्री पसल	रु. १५००१-	
६१)	<b>फूल विरुवा पसल</b>		
	क. नर्सरी	रु. १०००१-	
	ख. फूल विक्री	रु. १०००१-	
६२)	<b>स्नुकर तथा पुल हाउस</b>		
	क. स्नुकर तथा पुल हाउस दुवै भएको	रु. १०००१-	
	ख. स्नुकर मात्र	रु. ८००१-	
	ग. पुल हाउस	रु. ५००१-	
६३)	<b>भाडा पसल तथा किचन सामग्री</b>		
	क. थोक पसल	रु. १०००१-	
	ख. खुद्रा	रु. १०००१-	
६४)	<b>खेलौना, गिफ्ट हाउस तथा फोटो फ्रेम पसल (शोरुम)</b>		
	क. खेलौना तथा गिफ्ट पसल	रु. २०००१-	
	ख. खेलौना मात्र	रु. १५००१-	
	ग. फोटो फ्रेम	रु. १०००१-	
६५)	<b>सिलाई मेशिन मर्मत तथा सिलाई पसल</b>		
	क. सिलाई पसल	रु. १५००१-	
	ख. सिलाई मेशिन मर्मत	रु. १०००१-	
	ग. व्यूटिक ल्याब्रोटरी	रु. १०००१-	
६६)	<b>संगित कला केन्द्र</b>	रु. १५००१-	
६७)	<b>घुम्टि व्यवसाय गर्ने व्यवसायीको हकमा</b>		
	क. फेन्सी तथा कपडा पसल	रु. १०००१-	
	ख. किराना विसाता तथा भाडा	रु. ७००१-	

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

	पसल		
	ग. अन्य प्रकृतिका	रु. ३००१-	
६८)	माथी उल्लेख नभएका उद्योगहरुको हकमा		
	क. ठुला उद्योग (एक भन्दा बढि वस्तुहरु उत्पादन गर्ने उद्योगलाई प्रति उत्पादन)	रु.१०,०००१-	
	ख. मझौला उद्योग	रु.८,०००१-	
	ग. साना उद्योग	रु. ५०००१-	
६९)	माथी उल्लेख नभएको अन्य पेशा व्यवसाय		
	क. डिस्टीब्युटर्स थोक पसल	रु. ३०००१-	
	ख. खुद्रा पसल	रु. २०००१-	

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

अनुसूची ५

आ.व. २०७४।०७५ का लागि सवारी साधनकर दररेटहरूको विवरण

क्र.स	विवरण	आ.व. ०७४।०७५ का लागि दर रेट	कै.
१	<b>सवारी साधन:-</b>		
	न. पा. क्षेत्र भित्र रहेका प्रत्येक सवारी साधनहरूको सुचि तयार गरी निम्न अनुसार वार्षिक कर लिईने छ । रिक्साको हकमा दर्ता, नामसारी र नविकरण शुल्क लिईनेछ ।		
	<b>सवारी साधनको (१.१.४.२) वार्षिक कर</b>		
	क. रिक्सा दर्ता रु ५०।- नामसारी रु १५०।- नविकरण	रु. २५।-	
	ख. ई रिक्सा दर्ता शुल्क रु. १०००।- नविकरण शुल्क	रु. ५००।-	
	ग. रातो प्लेट भएको भाडामा चल्ने टेक्टर	रु. ७००।-	
	घ. कालो प्लेट भएको भाडामा चल्ने टेक्टर	रु. ७००।-	
	ड. मिनि ट्रक/मिनी बस	रु. ८००।-	
	च. मोटरसाईकल/स्कुटर	रु. १००।-	
	छ. टेम्पो	रु. ५००।-	
	ज. रातो प्लेट भएको जीप, भ्यान, कार	रु. ३००।-	
	झ. कालो प्लेट भएको जीप, भ्यान, कार	रु. ५००।-	
	ञ. बस, ट्रक व्यवसायिक	रु. १०००।-	
	ट. बस, ट्रक सेवामुलक	रु. ८००।-	
	ठ. मिनी/माईक्रो बस	रु. ८००।-	
	ड. न.पा. भित्रका बाटाहरु प्रयोग गरी यात्रु तथा विद्यार्थीहरु सवारी लिई हिड्ने बसहरु	रु. १५००।-	
	ढ. कानुन बमोजिम प्रकृति हेरी पटके दस्तुर लिईने छ । (अनुसूची ११ (२) अनुसार	रु. २०।-	
	अ. निजी तथा भाडाका बस, ट्रक र टेक्टरमा	रु. १०।-	
	आ. मिनि बसमा	रु. १०।-	
	इ. निजी तथा भाडाका कार टेम्पोमा	रु. ५।-	
	ई. अन्य सवारी साधनहरु		

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

अनुसूची ६  
आ.व. २०७४।०७५ का लागि विज्ञापनकर दररेटहरुको विवरण

क्र.स	विवरण	आ.व. ०७४।०७५ का लागि दर रेट	कैफियत
१.	विज्ञापन कर		
	कसैले न.पा. भित्रका सार्वजनिक जग्गामा होडिड बोर्ड, साईन बोर्ड, पम्प्लेट, पोष्टर जस्ता विज्ञापनका सामाग्रीहरु राखेमा निम्न बमोजिमको विज्ञापन कर लिइनेछ । क) होडिडबोर्ड प्रतिवर्गफिट ख) ग्लो हाईनबोर्ड ग) भित्ते लेखन प्रति वर्ग फिट घ) ब्यानर प्रति गोटा	५५।- ६६।- २२।- ३३।-	

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

आ.व. २०७४।०७५ का लागि बहाल विटौरी कर दररेटहरूको विवरण  
१. सेमरबजार हाटबजार बैठकी करको दररेटहरू:

अनुसूची ७

क्र.स.	विवरण	दर	क्र.स.	विवरण	दर
१	पान, चुरोट, तमाखु, सुती	३०	३८	आर्युवेदी औषधी र जडिबुटी	२०
२	तरकारी	२५	३९	कपडा पसल	६०
३	तरकारी होलसेल	५०	४०	चटर, मटर मात्र	३०
४	मीठाई	३५	४१	फिन्सी पसल	४५
५	तोरीको तेल	३०	४२	किराना पसल	५५
६	कखुराको मासु	९०	४३	चामल, दाल, पिठो, सुजी	४०
७	खसीको मासु	१२०	४४	आइस क्रिम	३५
८	रागो, सुगुर, बंगुर, मासु	९०	४५	अदुवा, लसुन, तामा तरकारी, मसला	२०
९	माछा, कछुवा	६०	४६	खाद्य पदार्थ	४०
१०	सिद्रा माछा	२८	४७	पाउरोटी	२०
११	छाता, लाईट लाईटर जुत्ता, घडी मर्मत	२०	४८	नाडलो, कुचो, डोको भकारी, स्याखु सुपो नाम्तो	२०
१२	भाडा, कुकर मर्मत	२०	४९	सिल्टी ढलोटाका भाडा पसल	४०
१३	धातुको भाडा	३५	५०	पित्तलका गहना	३५
१४	नाउ कपाल काट्ने हजाम	३०	५१	खेल पर्दसनी	३५
१५	डोरी चुरा टिका आदी	३०	५२	मटर समोसा पकोडा	४०
१६	सुच चादीका गहना	४०	५३	लस्सी, दहि, चिया	३५
१७	माटाका भाडा	२२	५४	खरबुजा, तरबुजा, काको	३०
१८	लगा सिलाउने	२२	५५	फोटा, पोष्टर	३५
१९	जुत्ता चप्पल	३३	५६	कोक, फेन्टा, सोडा	३०
२०	विउ विजन	३०	५७	फलफूल, तरकारी र अन्य विरुवा	३०
२१	किताब	३३	५८	फूलका माला, खेलौना	३५
२२	फलफूल	४०	५९	भुजा चिउरा चना	१५
२३	अण्डा पसल	३३	६०	उखुको रस र जुस, दहि	३५
२४	भट्टवा मासु	३३	६१	चाउमिन पकोडा जेरी मम	४५
२५	गहु धान तोरी मसुरो	४०	६२	ताला, धागो	२०
२६	बर्सादी	३०	६३	तयारी भोलाको पसल	५०
२७	चटर, मटर फुल्की	४०	६४	घडी, रेडियो	३५
२८	हाँस कखुरा परेवा प्रति गोटा	१०	६५	कागती	१५
२९	बदाम, चना, ममफली	१५	६६	तरकारी प्रति बोरा	२०
३०	सजाउने कागज	१५	६७	साइकलमा ल्याएको तरकारी	२८
३१	आलु पियाज	३५	६८	रेक्सामा ल्याएको तरकारी	५०
३२	पोलेलको मकै	१५	६९	जिप भेनमा ल्याएको तरकारी	७०
३३	विउ आलु प्रति बोरा	२०	७०	थोक व्यापारीले कर नतिरी भागेमा जरिवाना	१८०
३४	विसाता	३५	७१	गुवाडा	१०
३५	सुन्तला प्रति डोको	२५	७२	घार लगाउने, भाडा टाल्ने	२०
३६	वेसार मात्र	२०	७३	भेली	२०
३७	हरियो खुर्सानी मात्र	२०	७४	उल्लेखित नभएका वस्तुहरु	२०-४५

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

२. ड्राईभरटोल हाटबजार बैठकी करको दररेटहरु:

क्र.स.	बिबरण	दर	क्र.स.	बिबरण	दर
१	पान, चुरोट, तमाखु, सुर्ती	३५	३८	आर्युवेदी औषधी र जडिबुटी	२८
२	तरकारी	४५	३९	कपडा पसल	९४
३	तरकारी होलसेल	७०	४०	चटर, मटर मात्र	२२
४	मीठाई	५०	४१	फेन्सी पसल	९४
५	तोरीको तेल	४०	४२	किराना पसल	७२
६	कखुराको मासु	१२०	४३	चामल, दाल, पिठो, सुजी	४४
७	खसीको मासु	१३०	४४	आइस क्रिम	३९
८	रागो, सुगुर, बंगुर, मासु	१२०	४५	अदवा, लसुन, तामा तरकारी, मसला	४४
९	माछा, कछुवा	११०	४६	खाद्य पदार्थ	५०
१०	सिन्ना माछा	४०	४७	पाउरोटी	३३
११	छाता, लाईट लाईटर जुता, घडी मर्मत	३५	४८	नाडलो, कुचो, डोको भकारी, स्याख सुपौ नाम्लो	४४
१२	भाडा, कुकर मर्मत	३५	४९	सिल्टी ढलोटाका भाडा पसल	५०
१३	धातुको भाडा	४५	५०	पित्तलका गहना	३९
१४	नाउ कपाल काटने हजाम	३५	५१	खेल पर्दसनी	३३
१५	डोरी चुरा टिका आदी	४०	५२	मटर समोसा पकौडा	६१
१६	सुच चादीका गहना	४०	५३	लस्सी, दहि, चिया	३९
१७	माटाका भाडा	३०	५४	खरबुजा, तरबुजा, काको	३३
१८	लुगा सिलाउने	३५	५५	फोटा, पोष्टर	३९
१९	जुता चप्पल	५०	५६	कोक, फेन्टा, सोडा	३९
२०	विउ विजन	३०	५७	फलफूल, तरकारी र अन्य विरुवा	२८
२१	किताव	३५	५८	फुलका माला, खेलौना	४४
२२	फलफूल	५५	५९	भुजा चिउरा चना	३३
२३	अण्डा पसल	४५	६०	उखुको रस र जुस, दहि	४४
२४	भुटुवा मासु	५०	६१	चाउमिन पकौडा जेरी मम	७२
२५	गहु धान तोरी मसुरो	५०	६२	ताला, धागो	२८
२६	बसादी	३०	६३	तयारी भोलाको पसल	६६
२७	चटर, मटर फुल्की	६०	६४	घडी, रेडियो	५०
२८	हाँस कुखुरा परेवा प्रति गोटा	१०	६५	कागती	२२
२९	बदाम, चना, ममफली	३५	६६	तरकारी प्रति बोरा	२२
३०	सजाउने कागज	३५	६७	साइकलमा ल्याएको तरकारी	४४
३१	आलु पियाज	५४	६८	रेक्सामा ल्याएको तरकारी	७२
३२	पोलेलको मकै	२८	६९	जिप भेनमा ल्याएको तरकारी	१२१
३३	विउ आलु प्रति बोरा	२२	७०	थोक व्यापारीले कर नतिरी भागेमा जरिवाना	१८२
३४	विसाता	५०	७१	गुवाडा	११
३५	सुन्तला प्रति डोको	२८	७२	धार लगाउने, भाडा टाल्ने	२२
३६	बेसार मात्र	२८	७३	भेली	२४
३७	हरियो खुर्सानी मात्र	२२	७४	उल्लेखित नभएका वस्तुहरु	२५-६०

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

३. शान्ति स्कूल पूर्व मणिग्राम हाटबजार बैठकी करको दररेटहरु:

क्र.स.	बिवरण	मणिग्राम			क्र.स.	बिवरण	मणिग्राम		
		खुला	टिन	ढलान			खुला	टिन	ढलान
१	पान, चुरोट, तमाखु, सुती	४०	६०	८०	३८	आर्यवेदी औषधी र जडिवृती	३०	४५	६०
२	तरकारी	४०	६०	८०	३९	कपडा पसल	९०	१३५	१८०
३	तरकारी होलसेल	६५	१००	१३०	४०	चटर, मटर मात्र	२०	३०	४०
४	मीठाई	५०	७५	१००	४१	फेन्सी पसल	९५	१४५	१९०
५	तोरीको तेल	४०	६०	८०	४२	किराना पसल	७०	१०५	१४०
६	कखुराको मासु	१२०	१८०	२४०	४३	चामल, दाल, पिठो, सुजी	४०	६०	८०
७	खसीको मासु	१३०	१९५	२६०	४४	आइस क्रिम	४०	६०	८०
८	रागो, सुगुर, बंगुर, मासु	१२०	१८०	२४०	४५	अदुवा, लसुन, तामा तरकारी, मसला	४५	७०	९०
९	माछा, कछुवा	११०	१६५	२२०	४६	खाद्य पदार्थ	५०	७५	१००
१०	सिद्रा माछा	४५	७०	९०	४७	पाउरोटी	३५	५५	७०
११	छाता, लाईट लाईटर जुत्ता, घडी मर्मत	३५	५५	७०	४८	नाडलो, कुचो, डोको भकारी, स्याखु सुपो नाम्लो	४५	७०	९०
१२	भाडा, कुकर मर्मत	३५	५५	७०	४९	सिल्टी ढलोटका भाडा पसल	५०	७५	१००
१३	धातुको भाडा	४५	७०	९०	५०	पित्तलका गहना	४०	६०	८०
१४	नाउ कपाल काट्ने हजाम	३५	५५	७०	५१	खेल पर्दसनी	३५	५५	७०
१५	डोरी चुरा टिका आदी	४०	६०	८०	५२	मटर समोसा पकौडा	५०	७५	१००
१६	सुन चादीका गहना	३५	५५	७०	५३	लस्सी, दहि, चिया	५०	७५	१००
१७	माटाका भाडा	३०	४५	६०	५४	खरबुजा, तरबुजा, काको	३५	५५	७०
१८	लुगा सिलाउने	३५	५५	७०	५५	फोटा, पोष्टर	३५	५५	७०
१९	जुत्ता चप्पल	६०	९०	१२०	५६	कोक, फेन्टा, सोडा	४५	७०	९०
२०	विउ विजन	३०	४५	६०	५७	फलफूल, तरकारी र अन्य विरुवा	२५	४०	५०
२१	किताब	३०	४५	६०	५८	फूलका माला, खेलौना	३०	४५	६०
२२	फलफुल	५५	८५	११०	५९	भुजा चिउरा चना	३०	४५	६०
२३	अण्डा पसल	५०	७५	१००	६०	उखुको रस र जुस, दहि	६०	९०	१२०



खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

२४	भुट्टा मासु	५०	७५	१००	६१	चाउमिन पकौडा जेरी मम	६०	९०	१२०
२५	गहु धान तोरी मसुरो	५०	७५	१००	६२	ताला, धागो	३०	४५	६०
२६	वसादी	३०	४५	६०	६३	तयारी भोलाको पसल	७०	१०५	१४०
२७	चटर, मटर फुल्की	६०	९०	१२०	६४	घडी, रेडियो	६०	९०	१२०
२८	हाँस कुखुरा परेवा प्रति गोटा	१०	१५	२०	६५	कागती	२०	३०	४०
२९	बदाम, चना, ममफली	३५	५५	७०	६६	तरकारी प्रति बोरा	२०	३०	४०
३०	सजाउने कागज	३५	५५	७०	६७	साइकलमा ल्याएको तरकारी	४५	७०	९०
३१	आलु पियाज	५५	८५	११०	६८	रेक्सामा ल्याएको तरकारी	७०	१०५	१४०
३२	पोलेलको मकै	२५	४०	५०	६९	जिप भेनमा ल्याएको तरकारी	१२०	१८०	२४०
३३	विउ आलु प्रति बोरा	२०	३०	४०	७०	थोक व्यापारीले कर नतिरी भागमा जरिवाना	१८०	२७०	३६०
३४	बिसाता	६०	९०	१२०	७१	गुवाडा	१०	१५	२०
३५	सुन्तला प्रति डोको	२०	३०	४०	७२	धार लगाउने, भाडा टाल्ने	२०	३०	४०
३६	बेसार मात्र	२५	४०	५०	७३	भेली	२०	३०	४०
३७	हरियो खुर्सानी मात्र	५०	७५	१००	७४	उल्लेखित नभएका वस्तुहरू	३०-	४०-	५०-
							६५	१००	२००

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६

आ.व. २०७४।०७५ का लागि सेवा शुल्क तथा दस्तुरहरूका दररेटहरूको विवरण

अनुसूची ८

क्र.स	विवरण	आ.व. ०७४।०७५ का लागि दर रेट	कै.
१.	<b>मूल्यांकन सेवा शुल्क:</b>		
	१. आयश्रोत मूल्यांकन सिफारिस शुल्क: प्रति लाख रु. १००।- का दरले		
	२. सम्पत्ति मूल्यांकन सिफारिस शुल्क		
	क. सम्पत्ती मूल्यांकन प्रमाणित सिफारिस प्रति हजार रु. १।- का दरले लिइने छ। तर वैदेशिक अध्ययनका लागि ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ। तर रु. १००।- भन्दा घटी भएमा पनि रु.१०० लिईनेछ।	०.१ %	
२)	<b>बाटो मरमत, पर्यावरण, संरक्षण तथा सवारी दस्तुर</b>		
	क. बाहिर निकासी हुने ट्रकमा प्रति ट्रिप	रु. ३००।-	
	ख. केशरको गिट्टी निकासीमा प्रति ट्रिप	रु. ३००।-	
	दश चक्केको	रु. ४००।-	
	ग. लोकल निकासी प्रति ट्रिप	रु. २००।-	
	घ. ट्याक्टर प्रति ट्रिप	रु. १५०।-	
	ङ. डनलपमा प्रति ट्रिप	रु. ५०।-	
	च. माटो ढुवानी गर्ने ट्याक्टर प्रति ट्रली	रु. ५०।-	
	छ. माटो ढुवानी गर्ने ट्रक प्रति ट्रिप, दश चक्केको	रु. १००।- रु. १५०।-	
	ज. न.पा.को बाटो प्रयोग गरि अन्य स्थानमा जाने टिप्पर	रु. १००।-	
	झ. न.पा.को बाटो प्रयोग गरि उद्योग प्रवेश गर्ने टिप्पर	रु. ५०।-	

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

	ज. ट्याक्टर	रु. २५१-	
३)	<b>सडक कटान दस्तुर प्रति रनिड मिटर:</b>		
	क. कनेक्सन होल कटान पिच तथा पि.सि.सि. मा	रु. २५००१-	
	ख. कनेक्सन होल कटान ग्राभेल तथा कच्ची	रु. ७००१-	
	ग. पिच तथा पि. सि. सि.	रु. १०००१-	
४)	<b>अन्य शुल्क</b>		
	क. घर नम्बरिड सेवा शुल्क प्रति घर नम्बर प्लेट	रु. ५०१-	
५)	<b>नक्सा पास दस्तुर:</b>		
	क. नक्सा पास दस्तुर प्रति वर्ग फिट आर सि. सि. जोडाई	रु. ५१-	
	ख. अस्थायी घर इजाजत दस्तुर	रु. २०००१-	
	ग. तला थप गर्ने हकमा प्रति थप तलाको लागि प्रति वर्ग फिट रु. ५ लाग्ने छ।	रु. ५१-	
	घ. नक्सा पास दरखास्त फारम बापत	रु. ५००१-	
	ड. नक्सा नामसारी		
	१. नक्सा नामसारी प्रति वर्ग फिट रु. ( विक्री तथा अन्य)	रु. २१-	
	२. वंशजको नाता भित्रको नक्सा नामसारी	रु. ५००१-	
	च. पुरानो घरलाई नक्सा नियमित गर्दा ( RCC) प्रति वर्ग फिट रु	रु. २१५०	
	<b>नोट:</b>		
	क. इजाजत नलिई निर्माण कार्य सम्पन्न गरिसके पछि मात्र नक्सापासको प्रकृयाको लागि पेश हुन आएका नक्साको हकमा नक्सा पास दस्तुरको १०० प्रतिशत थप दस्तुर लाग्ने छ।	रु. २१- रु. ३१-	

	<p><b>ख. नक्सा पास प्रकृत्याको लागि नक्सा पेश भएको अवस्थामा</b>  आ. स्विकृति विना एक चरण अगाडीको कार्य सम्पन्न गरेमा प्रति वर्ग फिट थप  इ. सुपर स्टक्चर सम्मको कार्य सम्पन्न गरेमा प्रति वर्ग फिट थप  ई. प्लिनथलेभल स्विकृति लिएको तर सुपर स्टक्चरको स्विकृति नलिएको अवस्थामा प्रति वर्ग फुट थप  उ. घर दर्ता भएको तर स्विकृति विना सम्पन्न भएको अवस्थामा प्रति वर्ग फुट थप  ग. सार्वजनिक जग्गा तर्फ तोकिएको सेटव्याक नछोडेको हकमा प्रति वर्ग फिट रु. २५० जरिमाना लिई मिचेको जति भत्काउने ।  घ. न. पा. वाट तोकिएको खुला क्षेत्र नछोडी निर्माण कार्य गरेमा प्रति वर्ग फिट रु. २५० जरिमाना लिई भत्काउन लगाउने  ङ. नक्सा पास गरि सकेपछि २ वर्ष भित्र निर्माण सम्पन्न गरि सक्नु पर्ने छ । यदि सोहि अवधि भित्र निर्माण सम्पन्न नभएमा नक्साको म्याद थप गर्दा पहिले लागेको दस्तुरको ५ प्रतिशत दस्तुर लिई पूनः दुई वर्षको लागि म्याद थप गरिनेछ ।  च. नक्शा सम्पन्न लिई गएपछि पुन नक्सा प्रमाणित तथा नक्सापास सम्पन्नको प्रतिलिपी लिन आएमा</p>	<p>रु. १.५१-  रु. ४१-  रु. २.५०  २.५०  रु. ५००१-  रु. ५००१-</p>	
<p>६)</p>	<p><b>शिक्षा तथा स्वास्थ्य विकास कर :-</b></p>		
	<p>यस न. पा. को क्षेत्र भित्र जग्गा खरिद विक्री, सट्टापट्टा प्रयोजनको लागि मालपोत कार्यालयको जग्गा मुल्यांकन अनुसार जग्गाको मूल्याङ्कनमा नघट्ने गरी खरिद मूल्यको ०.५ प्रतिशतका दरले हुने रकम शिक्षा तथा स्वास्थ्य विकास कर लिईनेछ ।</p>		

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

७)	दस्तुर:-		
	क. निवेदन दस्तुर	रु. १०१-	
	ख. सिफारिश दस्तुर:-		
	नगरपालिका ले गर्ने सिफारिशमा प्रति सिफारिश निम्नानुसार दस्तुर लिइनेछ ।		
	१. नागरिकता र नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिशमा	रु. १००१-	
	२. स्वदेशको लागि गरिने सामान्य सिफारिशमा	रु. १००१-	
	३. बकसपत्र लागि मालपोत कार्यालयलाई गरिने सिफारिशमा:	रु. १०००१-	
	४. शेषपछिको बकसपत्रको लागि मालपोत कार्यालयलाई गरिने सिफारिशमा:	रु. १०००१-	
	५. जग्गावालाको मृत्यु पछिको नामसारी र अंशबण्डाको प्रयोजनका लागि मालपोत कार्यालयलाई गरिने सिफारिशमा	रु. ५००१-	
	६. अदालतको फैसलाबाट जग्गा नामसारी	रु. ५००१-	
	७. विदेश सिफारिश र पेन्सन सम्बन्धि सिफारिशमा	रु. ५००१-	
	८. पेन्सन प्रयोजनको लागि जिवित भएको सिफारिस	रु. ५००१-	
	९. विदेश सिफारिस अग्रेजीमा गर्दा प्रत्येक सिफारिसमा	रु. ५००१-	
	१०. गाउब्लक जग्गाको सिफारिस प्रति धुर	रु. ३००१-	
	११. वैदेशिक प्रयोजनको लागि गरिने नाबालक सिफारिस	रु. ५००१-	
	१. बैकिङ प्रयोजनको लागि चार किल्ला प्रमाणित: अन्य समेत		
	क. भित्री जग्गामा न्यूनतम रु. १००१- नघट्ने गरी प्रति कठ्ठा रु.	रु. १००१-	
	ख. सिद्धार्थ राजमार्गमा पर्ने जग्गामा न्यूनतम रु. २००१- नघट्ने गरी प्रति	रु. २००१-	

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

	कठ्ठा रु		
	<b>३. सर्जमिन दस्तुर :-</b>		
	न.पा. ले सर्जमिन गर्दा प्रति सर्जमिन निम्न अनुसार दस्तुर दिइनेछ ।		
	क. नाता प्रमाणित र नाम थर संशोधनको लागि सर्जमिन गर्दा	रु. २००१-	
	ख. वंशजको नागरिकता सिफारिशका लागि सर्जमिन गर्दा	रु. २००१-	
	ग. ठूला उद्योग स्थापनाको लागि सर्जमिन गर्दा (१० करोड भन्दा माथि)	रु. ५,०००१-	
	घ. मझुवा उद्योग स्थापनाको लागि सर्जमिन गर्दा (३-१० करोड सम्म)	रु. ३,०००१-	
	ड. साना उद्योग स्थापनाको लागि सर्जमिन गर्दा	रु. १,५००१-	
	च. अन्य प्रयोजनका लागि सरजमिन गर्दा	रु. २००१-	
	छ. घर सम्पन्न सरजमिन गर्दा सरजमिन दस्तुर	रु. १०००१-	
<b>६.</b>	<b>नामसारी</b>		
	<b>मालपोत कार्यालयमा सिफारिस गर्ने प्रयोजनको लागि मात्र घरको मूल्याङ्कन:-</b>		
	क. आर.सी.सी. पक्की घर (नयाँ ०७० भन्दा पछाडी निर्माण गरिएका) को प्रति वर्ग फुट रु. ९००१-		
	ख आर.सी.सी. पक्की घर (०७० भन्दा अगाडी निर्माण भएको को प्रति वर्ग फुट रु. ६००१-		
	ग. पीलर नभएको र पक्की जोडाईमा लिन्टर भएको घरको प्रति वर्ग फुट रु. ५००१-		
	घ. ईट्टा र माटोको जोडाईमा प्लाष्टर गरी लिन्टर भएको घरको प्रति वर्ग फुट रु. ३००१-		

खण्ड १) तिलोत्तमा, भदौ महिना १ गते २०७४ साल (अतिरिक्ताङ्क १६)

	ड. ईट्टाको ट्रिप गरेको गारोमा टीन वा टायलको छानो भएको पुरा घरको (२ कोठा सम्म रु. ६०,०००/- सो भन्दा माथि १,००,०००/-		
७	व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब सुल्क रु.	रु. ५०१-	
८	क. मालपोतले रजिस्ट्रेशन छुट हुने जग्गाको चार किल्ला गर्दा सामान्य सिफारिस दस्तुर	रु. ५००१-	
	ख. कुनै पनि व्यक्ति विशेषको जग्गामा बाटो कायम गर्दा गरिने चारकिल्ला सिफारिस दस्तुर	रु. ५००१-	
९	जग्गा प्लटिङ गर्दा अनुमति लिदा लाग्ने दस्तुर		
	क. ५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठा सम्म	रु. १००००१-	
	ख. ११ कठ्ठा देखि १५ कठ्ठा सम्म	रु. १५०००१-	
	ग. १६ कठ्ठा देखि १ विगाहा सम्म	रु. २००००१-	
	घ. १ विगाहा १ कठ्ठा देखि २ विगाहा सम्म	रु. ३००००१-	
	ड. २ विगाहा भन्दा माथि	रु. ५००००१-	

प्रमाणीकरण मिति: २०७४/४/३२

आज्ञाले  
(कृष्णप्रसाद सापकोटा)  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत