



तिलोत्तमा नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड ६) तिलोत्तमा, पौष महिना २४ गते २०७९ साल (संख्या १२

भाग : १

तिलोत्तमा नगरपालिका

तिलोत्तमा नगरपालिकाको दोस्रो नगरसभा (दोस्रो अधिवेशन) प्रथम बैठकले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

सम्बत् २०७९ सालको ऐन नं. ४

ऐनको नाम : तिलोत्तमा नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९ (प्रथम संशोधन २०७९)

क्र.सं	हालको व्यवस्था	संशोधन गरी कायम हुने	संशोधनको कारण
१	तिलोत्तमा आर्थिक ऐन २०७९ को दफा ३ - घरबहाल कर मात्र रहेको	तिलोत्तमा आर्थिक ऐन २०७९ को दफा ३ - घरजग्गा बहाल कर कायम गर्ने ।	जग्गाको समेत बहालकर लाग्ने हुनाले
२	दफा ११ मा उपदफा (१) र (२) मात्र रहेको	दफा ११ मा उपदफा (१) र (२) पछि देहायको उपदफा (३) थप गर्ने । ११ (३) देहायको अवस्थामा सम्पत्ति तथा भुमीकर कर लाग्ने छैन (क) नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार वा स्थानीय सरकारको स्वामित्वमा रहेको घर र जग्गा, (ख) सरकारी अस्पतालको भवन र जग्गा,	सम्पत्ति कर व्यवस्थापन कार्यविधि २०७५ को दफा ६ को व्यवस्थालाई आर्थिक ऐनमा

क्र.सं	हालको व्यवस्था	संशोधन गरी कायम हुने	संशोधनको कारण
		<p>(ग) गुठीको स्वामित्वमा रहेको जग्गा,</p> <p>(घ) सरकारी शिक्षण संस्था र अन्य सरकारी निकायको स्वामित्वमा रहेको भवन र जग्गा,</p> <p>(ङ) धार्मिक संस्था (मन्दिर, गुम्बा, चर्च, मस्जिद आदि) को भवन र जग्गा,</p> <p>(च) खानेपानी सङ्कलन पोखरी, हवाई मैदान, विद्युत उत्पादन गृह, मसानघाट, बसपार्क, रंगशाला, उद्यान, पार्क जस्ता सार्वजनिक उपयोगका स्थलहरू,</p> <p>(छ) राजदूतावास, वाणिज्य नियोग, कुटनैतिक नियोगका भवन र जग्गा,</p> <p>(ज) लालपुर्जामा जग्गा भएको तर उक्त जग्गा सडक/बाटोले काटेको हकमा काटेको जति जग्गा ।</p>	<p>समावेस गर्नुपर्ने भएकोले ।</p>

क्र. सं	हालको व्यवस्था	संशोधन गरी कायम हुने	संशोधनको कारण
३	दफा ११ मा उपदफा (१) र (२) मात्र रहेको	दफा ११ मा उपदफा (१) (२) र (संशोधन पछिको ३) पछि देहायको उपदफा (४) थप गर्ने । ११ (४) आर्थिक विपन्नता, प्रकोप पीडित, कोभिड स्वास्थ्य विमा, पशु विमा तथा नेपाल सरकार वा प्रदेश सरकारले तोकेको कडा रोगको औषधि उपचारको लागि सिफारिस गर्दा लाग्ने सिफारिस दस्तुर मिनाह दिईनेछ	राहत दिन आवश्यक देखिएकोले ।
४ ५	दफा ४ व्यवसाय करसंग सम्बन्धित अनुसूची ५ को क्र.सं. ५ मा (क) देखी (च) सम्मको व्यवस्था रहेको दफा ४ व्यवसाय करसंग सम्बन्धित	दफा ४ व्यवसाय करसंग सम्बन्धित अनुसूची ५ को क्र.सं. ५ मा (च) पछि देहाय बमोजिमको (छ) थप गर्ने । (छ) चश्मा पसल रु.२,०००।- दफा ४ व्यवसाय करसंग सम्बन्धित अनुसूची ५ को क्र.सं. ५ मा (च) पछि देहाय बमोजिमको (छ) र (ज) थप गर्ने । (छ) फल्स सिलिङ्ग लगाउने व्यवसाय क वर्ग रु.५,०००।-	दायरा थप गर्न आवश्यक देखिएकोले

क्र. सं	हालको व्यवस्था	संशोधन गरी कायम हुने	संशोधनको कारण
६	अनुसूची ५ को क्र.सं. १८ मा (क) देखी (च) सम्मको व्यवस्था रहेको	ज) फल्स सिलिङ्ग लगाउने व्यवसाय क वर्ग रु.३,०००।-	दायरा थप गर्न आवश्यक देखिएकोले
७		दफा ४ व्यवसाय करसंग सम्बन्धित अनुसूची ५ को क्र.सं. ३२ मा (व) पछि देहाय बमोजिमको (श) थप गर्ने । श) नेपकिन उद्योग रु.३,०००।-	
८	दफा ४ व्यवसाय करसंग सम्बन्धित अनुसूची ५ को क्र.सं. ३२ मा (क) देखी (व) सम्मको व्यवस्था रहेको	दफा ४ व्यवसाय करसंग सम्बन्धित अनुसूची ५ को क्र.सं. ४० मा (ख) पछि देहाय बमोजिमको (ग) थप गर्ने । ग) ईण्टरलक ब्लक उद्योग रु.५,०००।-	
९		दफा ४ व्यवसाय करसंग सम्बन्धित अनुसूची ५ को क्र.सं. ४६मा (स) पछि देहाय बमोजिमको (ह) थप गर्ने । ह) केक शप/कफी सप रु.२,०००।-	
१०	दफा ४ व्यवसाय करसंग सम्बन्धित अनुसूची ५ को क्र.सं.		

क्र. सं	हालको व्यवस्था	संशोधन गरी कायम हुने	संशोधनको कारण
	<p>४०मा (क) र (ख) को व्यवस्था रहेको</p> <p>दफा ४ व्यवसाय करसंग सम्बन्धित अनुसूची ५ को क्र.सं. ४६मा (क) देखी (स) को व्यवस्था रहेको</p> <p>दफा ४ व्यवसाय करसंग सम्बन्धित अनुसूची ५ को क्र.सं. ४८ मा (क) देखी (ड) को व्यवस्था रहेको</p>	<p>दफा ४ व्यवसाय करसंग सम्बन्धित अनुसूची ५ को क्र.सं. ४८ मा (ड) पछि देहाय बमोजिमको (ढ) थप गर्ने ।</p> <p>ढ) विज्ञापन एजेन्सी (विज्ञापन लिएर सामग्री तयार गरि जडान गर्ने) रु.५,०००।-</p> <p>दफा ४ व्यवसाय करसंग सम्बन्धित अनुसूची ५ को क्र.सं. ६६ मा (च) पछि देहाय बमोजिमको (छ) थप गर्ने ।</p> <p>ढ) सिलाई कटाई तालिम केन्द्र रु.२,०००।-</p>	

खण्ड ६) तिलोत्तमा, पौष महिना २४ गते २०७९ साल (संख्या १२)

क्र. सं	हालको व्यवस्था	संशोधन गरी कायम हुने	संशोधनको कारण																								
	दफा ४ व्यवसाय करसंग सम्बन्धित अनुसूची ५ को क्र.सं. ६६ मा (क) देखी (च) को व्यवस्था रहेको																										
११	दफा ४ व्यवसाय करसंग सम्बन्धित अनुसूची ५ को क्र.सं. १ देखि ७३ सम्मको व्यवस्था रहेको	दफा ४ व्यवसाय करसंग सम्बन्धित अनुसूची ५ को क्र.सं. ७३ पछि देहाय बमोजिमको क्र.सं. ७४ र ७५ थप गर्ने, <table border="1"> <tr> <td>७४</td> <td>अनलाईन व्यवसाय</td> <td>०७८.०७९</td> <td>०७९,१०८०</td> </tr> <tr> <td>क</td> <td>अनलाईन व्यवसायको प्लेटफर्म प्रदायक</td> <td>०.००</td> <td>५०००.००</td> </tr> <tr> <td>ख</td> <td>अनलाईन व्यवसाय क वर्ग</td> <td>०.००</td> <td>३०००.००</td> </tr> <tr> <td>ग</td> <td>अनलाईन व्यवसाय ख वर्ग</td> <td>०.००</td> <td>२०००.००</td> </tr> <tr> <td>७५</td> <td>विद्युत उत्पादन केन्द्र</td> <td>०७८.०७९</td> <td>०७९,१०८०</td> </tr> <tr> <td>क</td> <td>सोलार विद्युत ५ मे.वा. सम्मको आयोजना</td> <td>०.००</td> <td>५००००.००</td> </tr> </table>	७४	अनलाईन व्यवसाय	०७८.०७९	०७९,१०८०	क	अनलाईन व्यवसायको प्लेटफर्म प्रदायक	०.००	५०००.००	ख	अनलाईन व्यवसाय क वर्ग	०.००	३०००.००	ग	अनलाईन व्यवसाय ख वर्ग	०.००	२०००.००	७५	विद्युत उत्पादन केन्द्र	०७८.०७९	०७९,१०८०	क	सोलार विद्युत ५ मे.वा. सम्मको आयोजना	०.००	५००००.००	दायरा थप गर्न आवश्यक देखिएकोले
७४	अनलाईन व्यवसाय	०७८.०७९	०७९,१०८०																								
क	अनलाईन व्यवसायको प्लेटफर्म प्रदायक	०.००	५०००.००																								
ख	अनलाईन व्यवसाय क वर्ग	०.००	३०००.००																								
ग	अनलाईन व्यवसाय ख वर्ग	०.००	२०००.००																								
७५	विद्युत उत्पादन केन्द्र	०७८.०७९	०७९,१०८०																								
क	सोलार विद्युत ५ मे.वा. सम्मको आयोजना	०.००	५००००.००																								

खण्ड ६) तिलोत्तमा, पौष महिना २४ गते २०७९ साल (संख्या १२)

क्र. सं	हालको व्यवस्था	संशोधन गरी कायम हुने			संशोधनको कारण
		ख	सोलार विद्युत ५ मे.वा. माथिको आयोजना	०.००	
१२	अनुसूची ९ मा क्र.सं. १३ मा (क) देखी (छ) को व्यवस्था रहेको	अनुसूची ९ मा क्र.सं. १३ मा (छ) पछि देहाय बमोजिमको (ज) थप गर्ने । ज) निजि जग्गामा रहेको नदीजन्य पदार्थ (प्रति वर्गफुट) रु.१८१-			दायरा थप गर्न आवश्यक देखिएकोले
१३	अनुसूची ९ मा क्र.सं. १३ को (छ) मा थप कुरा नलेखिएको ।	अनुसूची ९ मा क्र.सं. १३ को (छ) मा देहायको नोट थप गर्ने, नोट: नियन्त्रणमा लिईएका सवारी साधन नगरपालिकाले तोकेको स्थानमा लैजान असहयोग वा अवरोध खडा गरेमा तोकिएको जरिवानामा २०% थप लाग्नेछ ।			नियन्त्रणमा लिईएका साधन ल्याउन सहज बनाउन

प्रमाणीकरण मिति: २०७९/९/२४ गते

आज्ञाले
(नारायण अर्याल)
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत